

**Dohoda č. 1/2020**  
**O FINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1**  
**SPOLOČNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCÍ LIESKOVEC, MYSLINA A ZÁVADKA**  
**PRE K.Ú. OBCE MYSLINA**

**uzatvorená medzi týmito účastníkmi**

- |      |                     |  |
|------|---------------------|--|
| 1.1. | Názov obce:         | <b>Obec Myslina</b>                                  |
|      | Sídlo:              | Obecný úrad č. 19, 06601 Humenné                     |
|      | V zastúpení:        | Helena Podolinská, starostka obce                    |
|      | IČO:                | 00323268   |
|      | DIČ:                | 2021232774   |
|      | Banka:              | Prima banka Slovensko, a.s.                          |
|      | IBAN:               | SK32 5600 0000 0042 5119 3001                        |
|      | (ďalej len „Obec“ ) |  |
| 1.2. | Žiadateľ:           | REMKO Sírnik s.r.o.                                  |
| 1.3. | Spoločnosť:         | REMKO Sírnik s.r.o., Rastislavova 98, 0743 46 Košice |
|      | Meno a priezvisko:  | Ing. Tomáš Čerevka                                   |
|      | IČO:                | 36573345   |
|      | DIČ:                | 2021746320   |
|      | IČ DPH:             | SK2021746320   |
|      | IBAN:               | SK11 1100 0000 0026 2307                             |

**(ďalej v dohode spoločne len "Účastníci dohody")**

ktorí v ustanovením §51 zákona č. 40/1964 Zb. Obč. zákonník s primeraným použitím ustanovenia §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov uzatvárajú túto dohodu o financovaní SPOLOČNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCÍ LIESKOVEC, MYSLINA, ZÁVADKA, PRE K.Ú. OBCE MYSLINA za nasledovných podmienok:

**čl. I.**

**Úvodné ustanovenia**

1. Žiadateľ požiadal dňa 27.10.2020 Obec Myslina o obstaranie Zmien a doplnkov č.1 územnoplánovacej dokumentácie obce Myslina na pozemky s parcelným číslom C-KN č. 900 k.ú o výmere 11 798 m<sup>2</sup>, druh pozemku "Trvalý trávny porast". Podľa schváleného ÚPN-O je dané územie určené ako plochy pre poľnohospod. využívanie. Žiadateľ požaduje dané plochy zmeniť na plochy určené pre skladovanie a separáciu odpadu na nie nebezpečný odpad.

Dané územie sa bude rozvojovo využívať na :

1. spracovanie a úpravu nie nebezpečného odpadu pred uložením na skládku
  2. triedenie nie nebezpečného odpadu
  3. Preskladnenie nie nebezpečného odpadu pred spracovaním a úpravou
  4. spracovanie a úprava biologicky rozložiteľného odpadu
  5. preskladnenie biologického odpadu pred spracovaním a úpravou
  6. preskladnenie kompostu
  7. umiestnenie technológie a vybavenosti skládky
  8. rozšírenie skládky
2. Uznesením č. 10/2020 zo dňa 20.11.2020 Obecného zastupiteľstva obce Myslina bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov č.1 spoločného Územného plánu obce s úhradou finančných nákladov zo strany žiadateľa.

**čl. II.**

**Predmet dohody**

1. Na základe tejto dohody sa žiadateľ zaväzuje uhradiť obci náklady spojené s procesom obstarania Zmien a doplnkov č. 1 spoločného Územného plánu obce, ktorých výška a splatnosť je dojednaná v čl. III. tejto dohody.
2. Žiadateľ berie na vedomie, že Obec negarantuje, že výsledok procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v čl. I. ods. 1 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov, štátnych správ a inštitúcií.
3. Za splnenie povinností definovanej v čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá žiadateľ.

### čl. III.

#### Výška a splatnosť nákladov

1. Obec ako orgán územného plánovania vyčíslil výšku nákladov za naplnenie predmetu dohody vo výške **3.400,00 Eur**. Cena zahŕňa cenu za obstarávateľskú činnosť podľa §2a stavebného zákona (800,00 Eur) , cenu za spracovanie ZaD č.1 ÚPN-O (2.400,00 Eur), cenu za réžiu obce pri obstaraní ZaD č.1 ÚPN-O ( 200,00 Eur).
2. Žiadateľ s takýmto určením výšky nákladov súhlasí a bez výhrad ho akceptuje, pričom nepožaduje dodatočné vyúčtovanie vynaložených nákladov.
3. Náklady určené v predchádzajúcom odseku sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné najneskôr do 5 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody, a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet Obce č. **IBAN: SK32 5600 0000 0042 5119 3001** s uvedením variabilného symbolu **ZaD12020**, alebo v hotovosti do pokladne Obce s uvedením účelu platby: úhrada nákladov za obstaranie ZaD č. 1 ÚPN-O Myslina.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom pripísania finančných prostriedkov na účet Obce, alebo vloženie finančných prostriedkov do pokladne Obce.

### IV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa čl. III. ods. 2 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa, čo zakladá oprávnenie Obce od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch strán a účinnosť dňom pripísania finančných prostriedkov na účet Obce resp. alebo dňom vloženia finančných prostriedkov do pokladne Obce.
3. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami oboch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
5. Táto dohoda je vyhotovená v troch (1) vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom Obec obdrží po podpise dve (2) jej vyhotovenia a žiadateľ jedno (1) vyhotovenie.
6. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

V Mysline, dňa .....

V Košiciach, dňa .....

.....  
Obec Myslina  
Helena Podolinská  
starostka obce

.....  
REMKO Sirmík s.r.o.  
Ing. Richard Biznár  
konateľ

.....  
REMKO Sirmík s.r.o.  
Ing. Jozef Eliáš  
konateľ