

OBEC MYSLINA
066 01 Humenné

Číslo: My-OcÚ-186/2023

Myslina, dňa 29.1.2024

R O Z H O D N U T I E

Obec Myslina, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov, podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) prerokoval žiadosť stavebníka Vychodoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení Dominik Čopák, Myslina 21, 066 01 Humenné podľa § 61 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 až 66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vydáva toto

s t a v e b n é p o v o l e n i e

pre stavebníka: Vychodoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

na stavbu: " **SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody** "

na pozemkoch: líniová stavba v katastrálnom území Myslina

katastrálne územie: Myslina

podľa predloženej projektovej dokumentácie - Projekt pre stavebné povolenie, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing.Kandala z 06/2023, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

Druh stavby: nová
Doba trvania stavby: trvalá

Architektonické a stavebno - technické riešenie stavby:

Stručný opis stavby:

-zriadenie nového NN vedenia a zriadenie novej pilierovej rozpojovacej skrine SR (rozšírenie NN distribučnej siete) ; SO 01-Silnoprúdové elektrické rozvody; Úsek 01-Nové NN vedenie, Úsek 02-Nové optické vedenie;

Dopravné napojenie a statická doprava:

účelová komunikácia

Zariadenie staveniska: nie je určené.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa predloženej projektovej dokumentácie - Projekt pre stavebné povolenie, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Kandala, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník sa nesmie bez osobitného povolenia stavebného úradu odchýliť od overenej dokumentácie, ako aj overeného osadenia stavby.
3. Stavba sa bude realizovať dodávateľsky. Po výberovom konaní bude dodávateľ oznámený stavebnému úradu.
4. Stavebník je oprávnený začať stavebné práce až po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia, ktoré stavebný úrad potvrdí na žiadosť stavebníka po jeho vzniku.
5. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.
6. Stavebník je povinný označiť stavbu jasne viditeľnou tabuľou primeraných rozmerov s týmito údajmi:- označenie stavby
 - označenie stavebníka
 - kto stavbu realizuje
 - kto a kedy stavbu povolil
 - termín začatia a ukončenia stavby
 - meno zodpovedného vedúceho stavby
7. Stavebník je povinný mať na stavenisku počas celej doby výstavby projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom, potrebnú na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu a viesť o stavebných prácach denník, súčasťou ktorého je tiež prehľadný záznam o osobách, pomáhajúcich na stavbe.
8. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu na stavbe. V prípade, že sa na stavenisku vyskytnú závady ohrozujúce bezpečnosť a zdravie osôb, je stavebník povinný ohlásiť ich stavebnému úradu.
9. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
10. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením.
11. Pri realizácii stavby budú dodržané ustanovenia upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
12. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku. Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah.
13. Skladovanie stavebného materiálu počas realizácie stavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, námestiach, chodníkoch a podobne nie je povolené. O povolenie na zaujatie verejného priestranstva je nutné požiadať obec.
14. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu vznikajúceho pri uskutočňovaní stavby na riadenú skládku. Ku kolaudácii stavebník predloží doklad o nakladaní s odpadom produkovaným počas uskutočňovania stavby a jeho prevzatie zmluvnou stranou.
15. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí oprávnenou osobou resp. organizáciou podľa situácie overenej v územnom a v stavebnom povolení.
16. Inštalácie rozvodov vody, kanalizácie, elektrických rozvodov silnoprúdu a slaboprúdu a ústredného kúrenia sa musia realizovať podľa slovenských technických noriem a výkresovej dokumentácie. Inštalácie môže vykonať len organizácia k tomu oprávnená alebo osoba pre túto činnosť odborne spôsobilá.

17. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb, aby vykonávacími prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť a aby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Po skončení stavby je povinný uviesť susedné pozemky a stavby do pôvodného stavu, ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

18. Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia. Pri realizácii stavby maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.

19. Lehota na dokončenie stavby sa určuje do 01/2029.

20. Stavebné povolenie stráca platnosť ak so stavbou nebude začaté do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil pre začatie stavby dlhšiu lehotu.

21. Stavebník je povinný bezodkladne ohlásiť povolujúcemu stavebnému úradu a Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove, výskyt zvláštnych predmetov a iných vecí, ktoré sa objavili pri výkopoch a ktoré môžu mať pamiatkový alebo archeologický charakter a vyčakať na ďalšie dispozície uvedených orgánov. Nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác oznámi nález a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Prešov alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

22. Stavebník je povinný pred požiadaním o kolaudáciu požiadať oprávneného geodeta o zameranie realizovanej stavby ako doklad k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

23. Dokončenú stavbu, alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať až po jej skolaudovaní. Stavebný úrad vydá kolaudačné rozhodnutie podľa § 82 stavebného zákona stavebníkovi na jeho návrh po dokončení stavby.

24. Stavebník sa upozorňuje, že ak stavbu bude realizovať v rozpore s týmto rozhodnutím, dopustí sa priestupku, za ktorý sa potrestá pokutou podľa stavebného zákona v znení neskorších predpisov.

25. Pred začatím stavebných prác je potrebné dať vytýčiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete v priestore stavby a chrániť ich pred poškodením.

26. Držiteľ odpadov zo stavebných prác je povinný dodržiavať zákon o odpadoch, s poukazaním najmä na §14 ods.1 zákona o odpadoch a nemôže sa zbaviť povinnosti na zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov. Pôvodcom odpadu zo stavebných prác vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Držiteľ stavebných odpadov je povinný odovzdať odpady na zhodnotenie (zneškodnenie) iba osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri prípadnej demolácii, rekonštrukcii komunikácie je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na demoláciu, rekonštrukciu komunikácie a plní povinnosti podľa §14 o zákona o odpadoch, zodpovedná osoba je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií. Pôvodcovi odpadov sa okrem iného zakazuje uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom v súlade so zákonom o odpadoch, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch a vykonávať bez súhlasu podľa zákona o odpadoch alebo v rozpore s ním činnosť, na ktorú sa súhlas vyžaduje. Držiteľ odpadov a stavebník odpadov uchovávajú doklady preukazujúce spôsob nakladania so stavebnými odpadmi zo stavby. Upozorňujeme, že odpadom nie je nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas prác, ak sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný. V prípade vykonávania stavebných prác poddodávateľmi žiadame tieto podmienky uvádzať v príslušných zmluvách, na základe ktorých poddodávateľia budú práce vykonávať.

27. Na uskutočnenie stavby možno navrhnúť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel - § 43f stavebného zákona.

Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.

28.VSD: Stavebník dodrží a zabezpečí pre účely stavebného konania podmienky vyjadrenia VSD č.14492/2023 zo dňa 14.6.2023.

29.Slovak Telekom,a.s.: Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

-Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

-Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Miroslav Gnip,+421 57 7767620

-V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

-Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

-Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

-V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

-Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

-V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

-Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

-Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie Všeobecné podmienky ochrany SEK.

30.SPP a.s. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník *povinný požiadať* SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby), v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m *bezplatne*, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) *najneskôr 3 pracovné dni* pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike *pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€*, stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení, stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to *výhradne ručne*, bez použitia strojových mechanizmov, so *zvýšenou opatrnosťou*, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie, pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti *menšej ako 1,00 m* na každú stranu *od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu* a vo vzdialenosti *menšej ako 1,50 m* od obrysu VTL plynovodu, *iným spôsobom ako ručne*, je stavebník *povinný* v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu *nedochádza*, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) *obnažiť* plynárenské zariadenie *ručne kopanou kontrolnou sondou* pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu *trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia*, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou *prílohou tohto stanoviska*, v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať *výhradne ručne* alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác, vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané ak pri zemných prácach *dôjde k odkrytiu* plynárenského zariadenia, stavebník je *povinný kontaktovať pred* zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Lukáč, email: jozef.lukac@spp-distribucia.sk) *na vykonanie kontroly* stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia *výstražnej fólie*; *výsledok* kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D *nie* je povolený a manipulácia s nimi je *prísne zakázaná*, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa, stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas *celej doby ich odkrytia* proti poškodeniu, stavebník *nesmie bez súhlasu SPP-D* nad trasou plynovodu realizovať také terénne *úpravy*, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia,

musí byť ihneď *ohlásené SPP-D* na tel. č. 0850 111 727. nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, *Stavebného zákona a iných* všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v *Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení* a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo *ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem*, stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými *zariadeniami dodržat'* minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník *nesmie bez súhlasu* prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, *trvalé porasty a pod.*, v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník *nesmie bez súhlasu* prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

31.VVS a.s.:

1.V záujmovom území, k. ú. Myslina sa nachádzajú podzemné inžinierske siete (zásobný vodovodný rad PVC D225 mm a verejná kanalizácia PVC DN 315 mm) v správe a v prevádzkovej údržbe našej spoločnosti, tak ako je informatívne a orientačne zakreslené v priloženej situácii z LIDS-u . Zakreslenie sietí má výhradne informatívny a orientačný charakter. Toto zakreslenie nenahrádza vytýčenie podzemných inžinierskych sietí pre účely presného umiestnenia a realizácie stavby alebo výkonu iných činností. Pred začatím realizácie stavby je investor povinný požiadať o presné vytýčenie inžinierskych sietí v správe a v prevádzkovej údržbe našej spoločnosti. Na základe objednávky vytýčime siete v správe a v prevádzkovej údržbe našej spoločnosti priamo v riešenom území do 7 dní odo dňa vyžiadania (Call centrum, tel. č. 057/7870 777). V zmysle § 19 zákona 442/2002 Z. z. v znení neskorších noviel žiadame rešpektovať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vymedzené od osi potrubia vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru DN 500 vrátane. Pásmo ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií sa nevymedzuje.V pásmach ochrany je zakázané: vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy. Pri križovaniach, či súbehu žiadame dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Nad potrubím verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a v jeho ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a realizovať činnosti, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a zhoršili prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii. Žiadame rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (poklopy, zasúvadlové uzávery, uzatváracie ventily, vodomemé šachty, ...) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods. 7, § 27 ods. 4, ods. 5 zákona NR SR č. 442/2002 Z. z.). Upozorňujeme stavebníka že, v záujmovom území, k. ú. Myslina, sú vybudované vodovodné a kanalizačné prípojky pre jednotlivé objekty- rodinné domy resp. prevádzkové budovy, ktoré nie sú v správe VVS a. s., o vytýčenie týchto vodovodných a kanalizačných prípojok požiadajte ich majiteľa, resp. Správcu. V prípade križovania a súbehu navrhovaného NN vedenia s existujúcim verejným vodovodom resp. verejnou kanalizáciou žiadame dodržať STN 73 6005 a navrhovaný NN kábel uložiť do chráničky v celom rozsahu ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie

Pred zasypaním kolízneho miesta prizvať zástupcu VVS, a. s., závod Humenné, ktorý svoju účasť a zistené skutočnosti zaznamená do stavebného denníka (kontakt: ved. HS VaK HS Humenné - p. Haluška 057/7870520, 0903 903 962). V prípade vzniku poruchy na existujúcom vodovodnom potrubí, kanalizačnom potrubí, počas výstavby bude znášať náklady na ich odstránenie (opravu) investor stavby (§ 27 ods. 1 zák. č. 442/2002 Z. z.). Ak v rámci predmetnej stavby dôjde úpravami k vytvoreniu plôch so spevneným povrchom v miestach trás verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, VVS, a. s. si vyhradzuje právo zásahu a úprav do týchto plôch za účelom zisťovania a odstraňovania porúch, vykonávania potrebných opráv verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a ich prípojok. Po realizácii prác (max. do 60 dní) od ukončenia žiadame doložiť porealizačné zameranie trasy navrhovaného vedenia v digitálnej podobe vo formáte DGN. Je potrebné ho odovzdať na príslušné pracovisko GIS - RNDr. Zel'o č. t. 0902968102, resp. zaslať e-mailom na adresu: rudolf.zelo@vodame.e

Stavebník je povinný v plnom rozsahu dodržať a rešpektovať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Námietky a pripomienky účastníkov konania k predmetnej stavbe :

V konaní neboli vznesené námietky ani pripomienky účastníkov konania. Stanoviská dotknutých orgánov neboli protichodné ani záporné.

Odôvodnenie

Na tunajší stavebný úrad bola doručená žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: "SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody "na pozemkoch: líniová stavba v katastrálnom území Myslina

Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Príslušný stavebný úrad oznámil listom zo dňa 21.12.2023 pod číslom My-OcÚ-186/2023 začatie stavebného konania vo veci povolenia predmetnej stavby a termín, do ktorého mohli účastníci konania a dotknuté orgány podať svoje námietky a pripomienky.

Ku konaniu boli predložené doklady preukazujúce iné právo stavebníkov k pozemkom, ktoré ich oprávňujú stavbu uskutočniť a ďalšie predpísané doklady:

- výpis z listu vlastníctva ktorým sa preukazuje vlastnícky vzťah k pozemku
- kópia z katastrálnej mapy
- splnomocnenie na zastupovanie v stavebnom konaní
- doklad o zaplatení správneho poplatku.
- 2 x projektová dokumentácia

Stavebník so žiadosťou o stavebné povolenie predložili stanoviská dotknutých orgánov, organizácií a správcov inž. sietí, ktorí sa k stavbe vyjadrili kladne prípadne s pripomienkami, ktoré boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal žiadosť stavebníkov a priložené doklady z hľadísk uvedených v §§ 62 až 64 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením a ani budúcim užívaním predmetnej stavby, nie sú ohrozené verejné záujmy a ani neprimerane obmedzené a ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia na uvedenú stavbu.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie podľa § 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na tunajší stavebný úrad – Obec Myslina.

Ak stavebný úrad prípadnému odvolaniu nemôže vyhovieť v zmysle podmienok podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku, predloží ho na odvolacie konanie Obvodnému stavebnému úradu v Prešove.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa Piatej časti Občianskeho súdneho poriadku po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.

Pavol Jevčák v.r.

starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4) stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 30.1.2024

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Doručí sa:

Známym a neznámym právnickým a fyzickým osobám formou verejnej vyhlášky, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemku a stavbám, môžu byť rozhodnutím dotknuté.

Na vedomie:

1. Dominik Čopák, Myslina 21, 066 01 Humenné
2. EL PRO KAN, s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou
3. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice