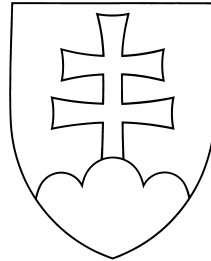


OKRESNÝ ÚRAD HUMENNÉ
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Číslo spisu
OU-HE-OSZP-2022/008349-019

Humenné
30. 11. 2022



Rozhodnutie
zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Brestov“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Brestov okr. Humenné, Brestov č.170, 066 01 Humenné, IČO:00322849, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Brestov“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

V ďalších fázach obstarávania územnoplánovacej dokumentácie (pred jej schválením) je potrebné zapracovať požiadavku:

- do záväznej časti územného plánu k funkčnej ploche v lokalite Za Hrabím zaradiť nasledovný regulatív: „Vyžiadať súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 6 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. na vykonanie činnosti, ktorou dôjde k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1)“.

a primerane zohľadniť požiadavky a pripomienky zo stanovísk dotknutých orgánov a to:

- Ministerstva životného prostredia SR, Odboru geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy, list číslo 4066/2022-5.3, 44003/2022 zo dňa 2.8.2022,
- Krajského pamiatkového úradu, list číslo KPUPO-2022/16047-2/63276/HU zo dňa 26.7.2022

Odôvodnenie

Obstarávateľ: Obec Brestov okr. Humenné, Brestov č.170, 066 01 Humenné, IČO:00322849, predložil dňa 15.7.2022 Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente. Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Brestov“, ktorého cieľom je aktualizovať územný plán v súlade s požiadavkami na zmenu funkčného využitia časti pozemkov v lokalite Za Hrabim na južnom okraji katastra tak, aby sa v dotknutej lokalite rozšírila plocha určená na výstavbu rodinných domov.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-HE-OSZP-2022/008349-002-SL zo dňa 20.7.2022 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutej obci a schvaľujúcemu orgánu. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-2-uzemneho-planu-obce-brestov>

Popis zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Brestov, okr. Humenné

Navrhovaná zmena územného plánu má za cieľ rozšíriť v platnom územnom pláne navrhovanú plochu pre výstavbu rodinných domov v lokalite Za Hrabim a v súlade s tým upraviť navrhovanú organizáciu územia t.j. vedenie koridorov miestnych ulíc zabezpečujúcich dopravnú obsluhu dotknutých pozemkov a trasovanie inžinierskych sietí. Základom navrhovanej zmeny je rozšírenie zastavateľného územia v danej lokalite tak, že umožní výstavbu dvoch ulíc rovnobežných s cestou III. triedy, z ktorých budú prístupné jednotlivé pozemky rodinných domov.

K oznámeniu o strategickom dokumente sa podľa § 6 ods. 6 zákona vyjadrili dotknuté orgány: Okresný úrad Humenné, odbor krízového riadenia, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom, Krajský pamiatkový úrad, Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geologickej správy, Ministerstvo životného prostredia SR, odbor ochrany prírody a krajiny, Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Dopravný úrad. Ostatné dotknuté orgány a verejnosť sa k oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrili.

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo 10636/2022-6.3, zo dňa 9.8.2022, doručený 10.8.2022

- v katastrálnom území obce Brestov sa nachádza územie európskej sústavy chránených území Natura 2000 územie európskeho významu Hubková (SKUEV0205), kde platí druhý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z., a ktoré bolo zaradené do národného zoznamu území európskeho významu z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510) a druhov európskeho významu: črievičník papučkový (*Cyripedium calceolus*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*), bystruška potočná (*Carabus variolosus*), fuzáč veľký (*Cerambyx cerdo*), spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), píž zlatistý (*Sabanejewia aurata*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vlk dravý (*Canis lupus*), vydra riečna (*Lutra lutra*) a uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*).

- navrhovaná zmena je umiestnená v území, kde platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. v ekologicky rôznorodom priestore v súlade s ÚPN VÚC Prešovského kraja a RÚSES okresu Humenné. V kontakte s riešeným územím sa nachádza územie európskeho významu Hubková (SKUEV0205). Navrhovaná zmena je umiestnená mimo ÚEV Hubková (SKUEV0205), preto zmena funkčnej plochy nebude mať významný negatívny vplyv na predmety ochrany územia európskej sústavy chránených území Natura 2000.

- Na lokalite Za Hrabím ŠOP SR eviduje biotop európskeho významu 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1), ktorý sa nachádza na celej ploche určenej na výstavbu, ktorá predstavuje približne 1,3 ha. Zmenou funkčného využitia pozemkov v lokalite Za Hrabím dôjde k trvalému záberu biotopu európskeho významu 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1), preto z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny ministerstvo s predloženou zmenou nesúhlasí.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list číslo 4066/2022-5.3, 44003/2022 zo dňa 2.8.2022, doručený 4.8.2022

1. V katastrálnom území obce Brestov (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna odvezená skládka a jedna upravená skládka tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Brestov je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

3. Okresný úrad Humenné, odbor krízového riadenia, list číslo OU-HE-OKR-2022/008344-004 zo dňa 21.7.2022, doručený 21.7.2022

- k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente predloženému na posúdenie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemáme pripomienky.

4. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, list číslo 07143/2022, zo dňa 1.8.2022, doručený 8.8.2022

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského kraja v znení zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom, list číslo HŽPaZ-4176/1321/2022-4260/2022 zo dňa 27.7.2022, doručený 27.7.2022

K navrhovanej zmene využitia územia obce Brestov uvedenej v strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Brestov“ nie sú z hľadiska záujmov ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia ustanovených v zákone č. 355/2007 Z.z. a v jeho vykonávacích predpisoch pripomienky.

6. Dopravný úrad, list číslo 17476/2022/ROP-004/38013 zo dňa 26.7.2022, doručený 26.7.2022

- Dopravný úrad Vám oznamuje, že na riešené územie nemá žiadne požiadavky, nakoľko sa v katastrálnom území obce nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia obce.
- V rámci strategického dokumentu sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, preto k nemu Dopravný úrad neuplatňuje žiadne pripomienky.
- Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Krajský pamiatkový úrad, list číslo KPUPO-2022/16047-2/63276/HU zo dňa 26.7.2022, doručený 27.7.2022

- V „Oznámení o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Brestov“, na strane 3, v kap. III, v ods. 5 - „Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmierenie“, odstrániť vetu „Na území obce sú evidované 2 archeologické lokality:“ a na-hradiť ju vetou: „Krajský pamiatkový úrad Prešov eviduje v Evidencii archeologických lokalít v katastrálnom území Brestov, okr. Humenné, tieto archeologické lokality:“.
- Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk dodržiavať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
- Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.
- Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov zároveň vydal obstarávateľovi ÚPN-O, obci Brestov, dňa 26. 07. 2022 stanovisko č. KPUPO-2022/15549-2/63168/HU, ktorým z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk po preštudovaní územno-plánovacej dokumentácie obce Brestov stanovil podmienky a pripomienky, ktoré je obstarávateľ povinný zohľadniť a zahrnúť v územno-plánovacej dokumentácii.

Obec Brestov informovala verejnosť podľa § 6 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, o doručení oznámenia o strategickom dokumente a zároveň oznámila verejnosti, že do oznámenia bolo možné nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie na Obecnom úrade Brestov.

V uvedenom termíne verejnosť nedoručila svoje písomné stanovisko k predmetnému oznámeniu, neprejavila záujem doň nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy, tak ako to umožňuje zákon. Dotknutá verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila.

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe požiadavky Obce Brestov o vykonanie konzultácií v súvislosti s vydaným stanoviskom Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny k oznámeniu o strategickom dokumente, oznámil listom OU-HE-OSZP/2022/008349-002-SL zo dňa 20.7.2022, že dňa 30.9.2022 vykoná konzultácie podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“). Výsledkom konzultácií bolo prehodnotenie stanoviska MŽP SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny, ktoré uvádzame v skrátenom znení:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo 10636/2022-6.3, zo dňa 21. novembra 2022, doručený 22.11.2022

- na základe konzultácií podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) uskutočnených dňa 30.09.2022, ako aj na základe nového stanoviska Správy CHKO Východné Karpaty č. CHKOVK279-009/2022 zo dňa 02.11.2022, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny (ďalej len „ministerstvo“) prehodnotilo svoje záväzné stanovisko č. 10636/2022-6.3 zo dňa 09.08.2022 nasledovne:

Ministerstvo súhlasí so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu Brestov“ za podmienky, že do záväznej časti územného plánu bude k predmetnej funkčnej ploche zaradený nasledovný regulatív: „Vyžiadať si súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 6 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. na vykonanie činnosti, ktorou dôjde k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1)“.

Z á v e r

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona. K oznámeniu sa vyjadrilo 7 subjektov. Zo stanovísk vyplynulo, že predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie nie je takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Dotknuté obce a ostatné dotknuté orgány sa do vydania rozhodnutia k strategickému dokumentu nevyjadrili.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Brestov“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného stavu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Jozef Harakal'
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10171

Doručuje sa

Obec Brestov, Brestov 170, 066 01 Brestov, Slovenská republika

Obec Veľopolie, Veľopolie 78, 067 31 Veľopolie, Slovenská republika

Obec Ľubiša, Ľubiša 129, 067 11 Ľubiša, Slovenská republika

Obec Nižné Ladičkovce, Nižné Ladičkovce 55, 067 11 Nižné Ladičkovce, Slovenská republika

Obec Sopkovce, Sopkovce 46, 067 22 Sopkovce, Slovenská republika

Obec Myslina, Myslina 19, 066 01 Myslina, Slovenská republika

Obec Gruzovce, Gruzovce 1, 067 22 Gruzovce, Slovenská republika

Mesto Humenné, Kukorelliho 1501/34, 066 01 Humenné, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Prešov , odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Okresný úrad Prešov , odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 26. novembra 1507, 066 18 Humenné, Slovenská republika

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné, Slovenská republika

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné, Slovenská republika

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OO, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné, Slovenská republika

Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru , 080 01 Prešov, Slovenská republika

Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy, Námestie mieru , 080 01 Prešov, Slovenská republika