

# MANDÁTNA ZMLUVA č.1/2011

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566  
a nesl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

## Čl. I

### Zmluvné strany

**Mandant:** : Obec Myslína  
**Adresa:** : Obecný úrad Myslína 19, 066 01 Humenné  
**Právna forma:** : Obec  
**Štatutárny orgán:** : starostka  
**Osoba oprávnená  
podpísať zmluvu:** : Helena Podclinská  
**IČO:** : 00323269  
**DIČ:** : 2021232774  
**Telafón:** : 057754980, 0808 829 284  
**e-mail:** : ocumyslina@centrum.sk

a

**Mandatár:** : ASING s.r.o.  
**Adresa:** : Štefánikova 4905, 066 01 Humenné  
**Štatutárny orgán:** : Ing. Anton Klajban, konateľ  
**IČO:** : 46228535  
**DIČ:** : 2023304712  
**Tel:** : 0907 161 202  
**IČ DPH:** : organizácia nie je platcom DPH

## Čl. II

### PREDMET ZMLUVY

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru na stavbe:  
„Myslína – kanalizácia a ČOV – dostavba obecných rozvodov“ (ZoD č. 4/2007),  
„Výstavba domových pripojok a dostavba ČOV v obci Myslína“ (ZoD č. 2/2008).
- (2) Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určené projektom pre stavebné povolenie, ktorý vypracoval zodp. projektant EKOLINES IPC, spol. s r.o., Paulínyho, 041 01 Košice a stavebným povolením, číslo - 89/20113-TU dňa 23.9.1999 vydaným Okresným úradom v Humennom, odbor Životného prostredia.
- (3) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spl. pbsobenie.

## Čl. III

### SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- (1) Stavebný dozor bude vykonávať minimálne v rozsahu 2 dni počas pracovného týždňa priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác bude vykonané raz za 2 týždne vždy v dohodnutom termíne. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť vychádzajúcimi podkladmi mandanta, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

- (3) Mandatár bude vykonávať stavebný dozor prostredníctvom odborne spôsobilých osoby, ktoré bude určené mandatórom pri odovzdaní staveniska zhotoviteľovi diela.
- (4) Mandant je povinný odovzdať však mandatórovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatórovi na jeho požiadanie vyslať však písomné plnomocenstvo.
- (5) Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na zriadenie záležitosti a na veciach prevzatých pre mandanta od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Tieto veci je mandatár povinný dať poistiť, len keď to ustanoví zmluva, alebo keď ho o to mandant požiadajú, a to na úbyt mandanta.
- (6) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „dočasného stavebného dozoru“ vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe.
- (7) Mandatár nie je v omeškani po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojjej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.

#### ČAS PLNENIA

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termínoch:
  - a) Práce stavebného dozoru v priebehu stavby
    - od: riadneho odovzdania staveniska dodávateľovi stavby investorom
    - do: ukončenia realizácie projektu v zmysle ZoD č.04/2007 zo dňa 23.11.2007, dodatku č.1 z 10.1.2011 a dodatku č.2 zo dňa 14.10.2013.
    - ZoD č. 2/2008 zo dňa 30.10.2008, dodatku č. 1 z 10.1.2011 a dodatku č. 2 zo dňa 14.10.2013.
 Dodávateľ: CEZO spol. s r.o. Mierová 1973/79, 06601 Humenné.

#### ČI. V SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- (1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatórovi v rozsahu navyhrubnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote do: **1 týždeň po nadobudnutí účinnosti mandátnej zmluvy**
  - a) stavebné povolenie so schváleným projektom,
  - b) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu,
  - c) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby
- (2) Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej zmluvy o dielo na stavbu uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.

#### ČI. VI ODMENA MANDATÁRA

- (1) Výška odmeny mandatára je výsledkom verejného obstarávania
- (2) Odmena za činnosť podľa článku III. tejto zmluvy sa stanovuje:
 

Cena bez DPH:	5 300,00	EUR
DPH:	-	EUR
Cena celkom (vrátane DPH):	.....	EUR

 Mandatár nie je platcom DPH.
- (3) Mandatár vystaví faktúru po ukončení jednotlivých etáp.

#### ČI. VII PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa ich vystavenia.
- (2) Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zvrátením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandatára, mandatórom vykonané práce budú vyfaktúrované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a úložne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.

- (3) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isto platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním resp. vykonaním prác.

#### ČI. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Mandatár za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaná podľa projektu v súlade s technickými a právnyimi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár zodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatar ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandatar povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

#### ČI. IX. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- (1) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia ustanoveniami §566 až 576 Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (3) Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoimi zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 6a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- (4) Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do ukončenia realizácie projektu v zmysle zmluvy o diele.

V Myslíne dňa: 08.12.2011

ASIN  
Stefán  
066 0  
100

Mandatár  
ASING s.r.o. Ing. Anton Klajban

Obec Myslína  
Helena Podolinská, starostka