

OBEC BREKOV

066 01 Humenné

Číslo: 227/2018

Brekov, dňa 4.6.2018

obec Myslina
066 01 Humenné

Vec: „ Stavba „Myslina, Kanalizácia a ČOV, Splašková kanalizácia ”- oznámenie o vydaní územného rozhodnutia - verejnou vyhláškou.“

ROZHODNUTIE o umiestnení stavby

Obec Myslina, podala dňa 27.4.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: “ Myslina, Kanalizácia a ČOV, Splašková kanalizácia” na pozemkoch parcelné číslo KNC 312,313,320- líniová stavba, v k.ú.Myslina.

Obec Brekov, ako príslušný správny orgán a stavebný úrad podľa §-u 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia stavebný úrad podľa § 32 písm.a), §-u 39 a § 39a stavebného zákona vydáva pre stavebníka Obec Myslina

rozhodnutie o umiestnení stavby

" Myslina, Kanalizácia a ČOV, Splašková kanalizácia” na pozemkoch parcelné číslo KNC 312,313,320- líniová stavba, v k.ú.Myslina. , podľa zakreslenia na situačnom výkrese projektovej dokumentácie.

Parcely sú vo vlastníctve žiadateľa.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby stanovuje stavebný úrad tieto podmienky:

01. Stavba bude umiestnená na pozemku podľa zakreslenia na situácii PD, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť spisového materiálu.
02. Stavba rieši odvedenie splaškových odpadových vôd do čerpacej stanice. Z čerpacej stanice je navrhnutá tlaková kanalizácia D63 v dĺžke 25,2m.
03. Stavba splaškovej kanalizácie je vodná stavba, na realizáciu ktorej je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy. Povolenie orgánu štátnej vodnej správy je súčasne stavebným povolením. Po vydaní územného rozhodnutia je potrebné požiadať o vodoprávne povolenie OÚ Humenné, OSZP ako príslušný orgán štátnej vodnej správy.
04. Dodržať pásma ochrany verejných vodovodov v zmysle Zák.č. 442/2002 t.j. 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany a dodržať STN 736005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
05. Pred začatím stavebných prác je potrebné dať vytýčiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete v priestore stavby a chrániť ich pred poškodením.
- 06.Dodržať ochranné pásma vedení v zmysle zákona č.351/2011 Z.z. Vytýčiť trasu optických sietí.
- 07.VVS a.s., - Nariaďujeme rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (napr, poklopy, zasúvadlové uzávery, hydranty, uzatváracie ventily, vodomerné šachty, kanalizačné šachty) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods.6, § 27 ods.4 zákona

č. 442/2002 Z.z.). V prípade vzniku poruchy na existujúcom vodovodnom, resp. kanalizačnom potrubí počas výstavby, bude znášať náklady na ich odstránenie (opravu) investor stavby (§ 27ods.1 zák. č. 442/2002 Z.z.). Ak pri realizácii hore uvedenej stavby nebudú dodržané ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v prípade poškodenia vedenia navrhovanej siete pri odstraňovaní poruchy na verejnom vodovode, prípadne kanalizácii nebude VVS, a.s. znášať náklady. Po realizácii prác žiadame písomne informovať našu spoločnosť o ukončení stavby a doložiť porealizačné zameranie vyššie uvedenej líniovej stavby v digitálnej forme (MICROSTATION.DGN).

08.Minimalizovať zásah do pôdneho krytu, odstránenie drevín realizovať v zmysle zákona č.543/2002 o ochrane prírody a krajiny, nebudovať nové prístupové cesty. Vyznačiť stabilné hranice budúceho staveniska v teréne a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti neboli hranice záberu pôdy porušované a svojvoľne posunované do okolitých pozemkov.

09.Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom,a.s.

-Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

-Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

-Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Miroslav Gnip,+421 57 7767620

-V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

-Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

-Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

-V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

-Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

-V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi:

Miroslav Gnip, miroslav.gnip@telekom.sk, +421 57 7767620, 0902197906

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

-Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

-Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1.V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.

-Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

-Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hocman, spojstav@spojstavke.sk, 0903906282

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

-Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

-Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

-Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

-Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)

-Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

-Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

-Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo12129

-Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3.V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

10. VSD Košice:

-Pripojenie nového odberu žiadame riešiť z nadzemného distribučného vedenia VSD, a.s.. Pripojenie nového odberného elektrického zariadenia (OEZ) bude zabezpečené v skrini SP do 100A (typ SPP2), ktorá bude súčasťou nízkonapäťovej (NN) prípojky umiestnenej na podpernom bode NN nadzemného distribučného vedenia VSD, a.s. realizovaného vodičmi AlFe. Istenie v prípojkeovej skrini (SP do 100A) bude zabezpečené samostatnými poistkovými článkami v zmysle štandardov VSD, a.s.

-RE umiestniť na mieste prístupnom pre pracovníkov energetiky t.j.verejne prístupnom mieste. Meranie dodávky elektriny všetkých odberných miest v zásobovacej oblasti VSD,a.s., musí byť riešené v súlade s požiadavkou VSD.

-Majetkové rozhranie Prevádzkovateľa distribučnej sústavy (PDS) - žiadateľ o pripojenie (investor): Zariadenie PDS bude končiť poistkovou skrinkou SPP2 (vrátane). Elektrické zariadenie investora začína odbočením kábla z poistkovej skrinky smerom do elektromerového rozvádzača (RE) (odberné elektrické zariadenie).

-V zmysle ustanovení §39 zákona č. 251/2012 Z.z. Vám oznamujeme, že naša spoločnosť, ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy zabezpečí realizáciu a napojenie poistkovej skrinky SPP2.

- Náklady spojené s realizáciou odberného el. zariadenia vrátane úprav na umiestnenie určeného meradla (napojenie a osadenie elektromerového rozvádzača) zabezpečuje odberateľ elektriny na vlastné náklady.

-Žiadame dodržať hodnoty max. schválených istení.

-Pri realizácii nového elektrického zariadenia žiadame dodržať platné ustanovenia Zákona 251/2012 Z.z. o energetike, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení.

-Po zrealizovaní odberného el. zariadenia a RE Vás žiadame dať vypracovať oprávnenej organizácii Prvú odbornú prehliadku a skúšku (revíziu správu) odberného el. zariadenia vrátane RE.

-Pred pripojením nového odberného miesta t.j. po zrealizovaní odberného el. zariadenia vrátane RE je žiadateľ povinný uzatvoriť s PDS v zmysle Prevádzkového poriadku VSD, a.s. Zmluvu o pripojení.

V zmysle platnej legislatívy je potrebné, aby mal žiadateľ o pripojenie uzatvorené všetky relevantné zmluvy (zmluva o dodávke elektriny, zmluva o distribúcii elektriny a zmluva o prevzatí zodpovednosti za odchýlku účastníka trhu s elektrinou, resp. zmluva združenej dodávke elektriny, atd.) ešte pred pripojením nového odberného miesta - v opačnom prípade nebude odberné miesto zo strany PDS pripojené.

Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle Prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a.s. uzatvára spoločnosť VSD, a.s. zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľností (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.

-Uzavretie Zmluvy o pripojení s VSD, a.s. môže pre vlastníka pripájaného odberného elektrického zariadenia sprostredkovať vybraný dodávateľ elektriny, alebo vlastník pripájaného zariadenia môže uzatvoriť Zmluvu o pripojení so spoločnosťou VSD, a.s. osobne na regionálnom Klientskom centre (KC).

-K uzatvoreniu Zmluvy o pripojení do distribučnej sústavy NN je potrebné zo strany žiadateľa predložiť:

platné vyjadrenie PDS - tento list

platnú správu o odbornej prehliadke a skúške odberného elektrického zariadenia vrátane elektromerového rozvádzača

doklad o vlastníckom vzťahu k pripájanému zariadeniu - napríklad list vlastníctva nie starší ako 30 kalendárnych dní (je akceptovaný výpis z www.katasterportal.sk). Doklady slúžiace na preukázanie vlastníckeho vzťahu sú upravené v Prevádzkovom poriadku spoločnosti VSD, a.s., ktorý je zverejnený na našom webovom sídle www.vsds.sk

- Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo zvýšenie maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Výška poplatku za pripojenie je určená podľa výšky amperickej hodnoty hlavného ističa pred elektromerom na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO), ktorý určuje pevné ceny za pripojenie do distribučnej sústavy na napät'ovej úrovni NN za aktuálny rok. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy na napät'ovej úrovni NN je zverejnený na našom webovom sídle www.vds.sk alebo na ktoromkoľvek Klientskom centre (KC).

-Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

11.Trvalý záber PPF nie je potrebný na uvedenú stavbu

12.Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: bez námietok.

Toto územné rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona platí 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ podal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: " Myslina, Kanalizácia a ČOV, Splašková kanalizácia" na pozemkoch parcelné číslo KNC 312,313,320-líniová stavba, v k.ú.Myslina.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám.

Podmienky účastníkov konania stavebný úrad rešpektoval /vid' výroková časť rozhodnutia/.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií sú zahrnuté v podmienkach tohto územného rozhodnutia v rozsahu, v akom sa dotýkajú navrhovanej stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že jeho umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o ŽP. Umiestnenie stavby vyhovuje i všobecným technickým požiadavkám na výstavbu, ktoré stanovuje § 47 stavebného zákona.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad v Brekove.

Toto rozhodnutie je možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.

Ing.Peter Mihal'ko
starosta

Príloha pre navrhovateľa: - overená PD

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste v meste spôsobom obvyklým. Deň zvesenia oznámenia sa považuje za deň doručenia.

Vyvesené dňa: 4. 9. 2018
Pečiatka, podpis

Zvesené dňa:

Doručí sa:

1. Obec Myslina / verejná vyhláška, zverejniť na mieste obvyklom v obci /
2. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o ŽP, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
3. Slovák Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
4. VVS , a.s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 01 Humenné
5. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
6. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
7. SkyNet Infrastructure s.r.o., Osloboditeľov 78, 066 01 Humenné
8. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
9. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinová 24, 851 01 Bratislava
10. OR HaZZ, Kudlovska 173, 066 01 Humenné